

HOC blij met nieuw bedrijventerrein

Zevenhuis impuls voor regionale economie'

HOC

'Bedrijventerrein Zevenhuis heeft alles om uit te groeien tot een bedrijventerrein met een voorbeeldfunctie en een uitstraling tot ver buiten onze eigen regio', zegt Bertus Schilder, mede voorzitter van de Hoornse Ondernemer Compagnie (HOC). 'Hier ligt een fantastische kans voor de ondernemers en de Hoornse en Westfriese economie.'

Bedrijventerrein Zevenhuis komt aan de noordkant van Hoorn.

'Daarmee ligt het direct aan de Westfrislaweg en op een steenworp afstand van de A7', vertelt Schilder enthousiast. 'Een aantal kavels ligt straks op een zichtlocatie langs de N23. Als HOC hebben we dan ook de wens dat professionele vastgoed partijen gaan ondernemen op Zevenhuis door er bedrijfsverzamelgebouwen te plaatsen of te gaan bouwen voor de verhuur op de fraaie zichtlocaties.'

Duurzaamheid topprioriteit

Uitgangspunten bij de ontwikkeling van Zevenhuis zijn de kwaliteit van de openbare ruimte, flexibiliteit in kavelgrootte én duurzaamheid. 'Vooral het aspect van de duurzaamheid speelt een belangrijke rol. Het nieuwe terrein krijgt een duurzame uitstraling door het opwekken van warmte en elektriciteit voor de zich daar vestigende bedrijven. Deze plannen worden ontwikkeld in samenwerking met de ECWF (Energie Coöperatie West-Friesland). Ondernemers die zich er vestigen stimuleren we tot duurzame maatregelen aan het pand en in de productie.'

Kleinschalige bedrijvigheid

Op Zevenhuis is ruimte voor kleinschalige bedrijvigheid. 'Je kunt denken aan bouw en nijverheid in het algemeen maar bijvoorbeeld ook aan webwinkels, bedrijfsverzamelgebouwen, tuincentra en bouwmarkten. Het terrein krijgt ook een recreatieve functie met het doortrekken van vaarroutes door het gebied en het



Bertus Schilder

aanleggen van recreatieve fietsroutes. Er komt een faciliteitencentrum met een restaurant, een tankstation en eventueel winkeltjes en een centrum voor ontvangst en uitgifte van goederen. Het parkmanagement waarmee Hoorn toch een naam heeft hoog te houden, rollen we uiteraard ook uit over Zevenhuis en die krijgt dezelfde kwaliteit die op de andere Hoornse terreinen al zo normaal is.'